

La negoziazione nel mercato delle valute, CFD e su qualsiasi strumento finanziario comporta un alto livello di rischio che potrebbe non essere adatto a tutti gli investitori. L'utilizzo della leva finanziaria comporta rischi significativi aggiuntivi e può portare a perdite che superano il capitale inizialmente investito. Pertanto, è fondamentale valutare attentamente i propri obiettivi di investimento, il proprio livello di esperienza e la propria propensione al rischio prima di prendere decisioni di negoziazione nel mercato delle valute, CFD e di qualsiasi altro strumento finanziario.

Esiste la concreta possibilità di perdere parzialmente o totalmente il capitale investito; per questo motivo, non dovrete mai investire denaro che non potete permettervi di perdere. È di cruciale importanza comprendere e educarsi sui rischi associati alla negoziazione di valute, CFD e di qualsiasi altro strumento finanziario. Se avete dubbi o incertezze, vi consigliamo vivamente di consultare un consulente finanziario o fiscale indipendente per ottenere una consulenza professionale.

Prima di utilizzare questo sito, vi invitiamo a leggere attentamente la politica dei Termini e condizioni, il disclaimer e le regole sul trattamento dei dati personali. Continuando ad accedere o utilizzare questo sito web o qualsiasi servizio offerto su di esso, dichiarate di accettare integralmente tutti i termini e le condizioni stabilite. È importante ricordare che tutti gli investimenti finanziari comportano sempre un certo livello di rischio. Il trading online, in particolare, presenta un elevato livello di rischio e potrebbe non essere adatto a tutti gli investitori.

Prima di prendere qualsiasi decisione di investimento, dovrete riflettere con attenzione sui vostri obiettivi di investimento, il livello della vostra esperienza e la vostra disponibilità ad assumere rischi significativi. Consultare un professionista indipendente può offrire una panoramica preziosa e aiutarvi a prendere decisioni informate. Siate consapevoli che c'è sempre la possibilità di perdere, parzialmente o totalmente, il vostro investimento iniziale.

## **2. TERMINI E CONDIZIONI**

Benvenuto sul sito web di [www.contifinanziati.com](http://www.contifinanziati.com).

Di seguito sono riportate le condizioni generali e i termini di utilizzo di questo sito web. Si prega di leggere attentamente quanto segue, in quanto l'accesso e l'utilizzo del sito implicano l'accettazione dei presenti termini e condizioni.

### **Modifiche ai Termini e Condizioni:**

Stratton River Club si riserva il diritto, a sua esclusiva discrezione, di modificare, aggiornare o aggiungere parti dei presenti termini e condizioni in qualsiasi momento, senza preavviso. È importante notare che eventuali cambiamenti, modifiche o aggiunte non avranno effetti retroattivi sulle transazioni già in corso al momento della pubblicazione di tali cambiamenti. L'utente è responsabile di controllare periodicamente eventuali aggiornamenti ai termini e condizioni, che diverranno effettivi immediatamente dopo la pubblicazione sul sito.

### **Accettazione dei Termini Modificati:**

Utilizzando il Sito dopo che le modifiche sono state pubblicate, l'utente accetta implicitamente i nuovi termini e condizioni emendati. Stratton River Club consiglia vivamente di rivedere periodicamente questa sezione per essere a conoscenza di eventuali aggiornamenti.

### **Limitazioni di Responsabilità:**

Si presti particolare attenzione alle clausole 7 e 8 di seguito riportate, che contengono importanti esclusioni e limitazioni di responsabilità nei confronti dell'utente.

### **Clausole Specifiche:**

Stratton River Club concede all'utente una licenza limitata, revocabile e non esclusiva che

consente:

- (a) l'utilizzo del Sito e del relativo contenuto esclusivamente per scopi personali e non commerciali;
- (b) la stampa di pagine dal Sito per uso personale, in conformità con i termini di questa licenza.

Questa licenza è concessa a condizione che l'utente rispetti tutte le restrizioni indicate nella Clausola 2.

**Clausola 2. Restrizioni d'Utilizzo:**

In base ai presenti termini e condizioni, non è consentito:

- (a) copiare sistematicamente in qualsiasi forma (sia stampando, sia archiviando su un disco rigido o su qualunque altro supporto) parti o intere sezioni del Sito;
- (b) rimuovere, modificare, oscurare o utilizzare in modo diverso qualsiasi parte del Sito o qualsiasi informazione contenuta nel Sito, ad eccezione di quanto espressamente stabilito in questi termini e condizioni;
- (c) riprodurre, trasmettere, distribuire, vendere, pubblicare, diffondere il Sito o parti di esso, o utilizzare il Sito o qualsiasi contenuto per scopi commerciali o per creare, promuovere, commercializzare o pubblicizzare prodotti di investimento senza l'esplicita autorizzazione scritta di Stratton River Club;
- (d) utilizzare il Sito per scopi illegali o non conformi ai presenti termini e condizioni, o non conformi alle leggi e ai regolamenti applicabili all'accesso e all'uso del Sito da parte dell'utente o alle informazioni in esso contenute.

**Clausola 3. Modifiche al Sito:**

Stratton River Club si riserva il diritto di sospendere, modificare, interrompere, temporaneamente o permanentemente, il Sito o qualsiasi parte di esso, con o senza preavviso. Accettando tali termini, l'utente riconosce che Stratton River Club non sarà responsabile nei suoi confronti o nei confronti di terzi per qualsiasi modifica, sospensione o interruzione del Sito.

**Clausola 4. Proprietà Intellettuale:**

Tutti i contenuti presenti sul Sito, inclusi, ma non limitati a, testi, grafica, loghi, pulsanti, immagini, clip audio e software, sono di proprietà di Stratton River Club o dei suoi fornitori di contenuti e sono protetti dalle leggi sul diritto d'autore e sulle proprietà intellettuali. L'utente accetta di rispettare tutti i diritti di proprietà intellettuale associati al Sito.

**Clausola 5. Responsabilità dell'Utente:**

L'utente accetta di utilizzare il Sito in conformità con i presenti termini e condizioni e con tutte le normative locali, statali, nazionali e internazionali applicabili. L'utente è inoltre responsabile di assicurarsi che il proprio accesso al Sito sia conforme a tutte le leggi relative al proprio luogo di residenza.

**Clausola 6. Limitazione di Responsabilità:**

Nella misura massima consentita dalla legge, Stratton River Club non sarà responsabile per danni diretti, indiretti, incidentali, consequenziali o punitivi derivanti dall'utilizzo del Sito, dall'incapacità di utilizzare il Sito, o da qualsiasi informazione ottenuta tramite il Sito.

**Clausola 7. Giurisdizione e Legge Applicabile:**

I presenti termini e condizioni saranno regolati e interpretati in conformità con le leggi del paese in cui Stratton River Club ha la sua sede principale. Qualsiasi controversia derivante da o relativa ai presenti termini sarà soggetta esclusivamente alla giurisdizione dei tribunali di tale paese.

**3. I contenuti del Sito**

Si sottolinea che i dati e le informazioni presenti nei contenuti pubblicati dalla Stratton River Club sono forniti principalmente a scopo informativo circa gli strumenti finanziari, comunemente utilizzati dagli investitori privati per scopi d'investimento o di speculazione.

I soggetti autorizzati alla negoziazione degli strumenti finanziari con finalità di collocamento ed a titolo di investimento, per conto proprio o di terzi, sono elencati ai sensi dell'art. 18, comma 1 del TUF e dell'art. 1, comma 5, lett. c) e c-bis) del TUF.

Si invita pertanto i lettori a fare riferimento alle strutture ed ai soggetti autorizzati per ottenere una consulenza professionale in merito. Ai sensi dell'Art. 30 del D.lgs. n. 58/98 (T.U.F.), le informazioni trasmesse non costituiscono formulazione di offerta fuori sede; pertanto, non viene praticata alcuna promozione o collocamento presso un pubblico indistinto di strumenti finanziari.

Le informazioni presenti sul sito sono accessibili liberamente da parte di un pubblico indistinto; pertanto, eventuali discussioni sugli strumenti derivati non costituiscono l'applicazione di tecniche per la collocazione a distanza degli strumenti finanziari, ma rientrano nella mera pubblicità informativa, che non prevede la presenza fisica simultanea del cliente interessato e del soggetto offerente o di un suo incaricato, in conformità con l'art. 32 del D. Lgs. n. 58/98 (TUF).

Si evidenzia inoltre che non viene istituito alcun rapporto di tipo clientelare tra i produttori dei contenuti presenti nel sito ed i lettori interessati. Non viene stabilito o richiesto alcun corrispettivo per la fruizione dei contenuti prodotti.

L'attività di informazione svolta da Stratton River Club non è effettuata alle dipendenze dell'emittente degli strumenti trattati, né vi sono accordi di promozione o remunerazione con chi, sotto sua totale responsabilità, presta, promuove, colloca ed offre servizi d'investimento attraverso l'utilizzo degli strumenti finanziari discussi.

L'attività svolta da Stratton River Club attraverso il presente sito e i relativi servizi informativi non costituisce offerta fuori sede di strumenti finanziari ai sensi degli art. 124 e 125 del Regolamento Consob n. 20307 del 2018. Per le attività ed i servizi di investimento, di depositi strutturati e di prodotti finanziari disciplinati dall'articolo 30 del Testo Unico, le seguenti entità sono autorizzate: le SIM, le imprese di investimento UE, le imprese di paesi terzi diverse dalle banche, le banche, gli intermediari finanziari iscritti nell'albo previsto dall'articolo 106 del TUB, le società di gestione del risparmio, le società di gestione UE, le SICAV, le SICAF, i GEFIA UE e la società Poste Italiane – Divisione Servizi di Banco Posta autorizzata ai sensi dell'articolo 2 del decreto del Presidente della Repubblica n. 144 del 14 marzo 2001.

Non sussiste né viene instaurato alcun rapporto diretto di tipo clientelare tra Stratton River Club ed i lettori del sito. Coloro che fossero interessati ai servizi trattati dagli articoli 124 e 125 del Regolamento Consob n. 20307 del 2018, sono invitati ad avvalersi della consulenza degli intermediari abilitati all'offerta fuori sede per adempiere alle prescrizioni di cui al Libro III e all'articolo 93.

Si ricorda che:

- (a) Stratton River Club non fornisce alcun consiglio d'investimento o servizi finanziari, come stabilito anche dal Codice del Consumo Italiano (Decreto Legislativo 6 settembre 2005, n. 206) articolo 67-ter, secondo cui nulla di quanto esposto sul sito deve essere considerato come consiglio d'investimento o fornitura di servizi finanziari.
- (b) Stratton River Club non consiglia alcun prodotto finanziario specifico. - (c) Stratton River Club non suggerisce né l'acquisto, né la vendita, né la detenzione di alcun prodotto finanziario.
- (d) Nulla di quanto presentato sul sito deve essere interpretato come un'offerta o invito da parte di Stratton River Club ad acquistare o vendere prodotti finanziari.
- (e) Le informazioni contenute nel sito non sono destinate a supportare le decisioni d'investimento; si raccomanda pertanto di consultare un consulente finanziario qualificato per finalità diverse da quelle puramente informative.
- (f) L'investitore resta autonomo e indipendente nella disposizione e gestione del proprio denaro e nella decisione di allocare i capitali in relazione al proprio portafoglio titoli, incluso in

nuove collocazioni o disinvestimenti degli strumenti finanziari già presenti. La trattazione di strumenti finanziari di eventuale interesse degli utenti non costituisce in nessun modo una promozione degli stessi né un consiglio d'investimento. Non si intende promuovere o esortare terzi all'investimento né gestire il risparmio altrui.

- (g) L'attività svolta da Stratton River Club e gli argomenti trattati sul sito sono puramente a scopo informativo e non costituiscono attività di consulenza, consiglio o promozione d'investimento finanziario.

#### **4. INFORMAZIONI PERSONALI**

L'uso delle informazioni personali da parte di Stratton River Club è regolato dal Regolamento Europeo del 27 Aprile 2016 n. 679 (GDPR), con aggiornamento ai sensi del Regolamento Europeo 2017/79. Il GDPR disciplina il trattamento dei dati personali e garantisce la tutela delle persone fisiche e di altri soggetti rispetto alla gestione di tali dati, inclusa la loro libera circolazione.

##### **Titolare e Responsabile del Trattamento:**

Stratton River Club si configura come titolare e responsabile del trattamento dei dati personali propri e di terzi, ai sensi dell'art. 13 del GDPR. Ciò significa che Stratton River Club è responsabile della raccolta, conservazione, protezione e uso etico e legale dei dati personali forniti dagli utenti.

##### **Definizione di Trattamento dei Dati Personali:**

Per trattamento dei dati personali si intende qualsiasi operazione o insieme di operazioni compiute sui dati personali o su insiemi di dati personali, anche se non automatizzate, come la raccolta, registrazione, organizzazione, strutturazione, conservazione, adattamento o modifica, estrazione, consultazione, uso, comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, confronto o interconnessione, limitazione, cancellazione o distruzione.

##### **Finalità del Trattamento dei Dati**

Stratton River Club tratta i dati personali degli utenti per le seguenti finalità: - Fornitura di Servizi: Utilizziamo i dati personali per erogare i servizi richiesti e per adempiere ai relativi obblighi contrattuali.

- Comunicazioni agli Utenti: I dati possono essere utilizzati per comunicare con gli utenti riguardo a aggiornamenti, modifiche e altre informazioni relative ai servizi offerti. -

Miglioramento del Sito e dei Servizi: Analizziamo i dati per migliorare le funzionalità del nostro sito web e l'offerta dei nostri servizi.

- Conformità Legale: Trattiamo i dati personali per adempiere a obblighi legali e

regolatori. Diritti degli Interessati

Gli utenti hanno il diritto di sapere se Stratton River Club detiene o tratta i loro dati personali. In particolare, gli utenti hanno il diritto di:

- Accesso: Ottenere conferma se i dati personali che li riguardano sono in corso di trattamento e, in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali.

- Rettifica: Ottenere la rettifica dei propri dati personali inesatti o l'integrazione di quelli incompleti.

- Cancellazione: Ottenere la cancellazione dei propri dati personali, ove applicabile. -

Limitazione del Trattamento: Ottenere la limitazione del trattamento nei casi previsti dalla normativa vigente.

- Portabilità dei Dati: Ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che li riguardano forniti a Stratton River Club, e di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti da parte nostra.

- Obiezione: Opporsi al trattamento dei dati personali che li riguardano in determinate circostanze.

Gli utenti possono esercitare tali diritti contattando Stratton River Club tramite i canali indicati sul sito web.

## **Link Utili e Risorse**

Per ulteriori dettagli sul GDPR, è possibile consultare il testo completo del regolamento disponibile sul sito del Garante Privacy:

[Regolamento UE

2016/679](<https://www.garanteprivacy.it/documents/10160/0/Regolamento+UE+2016+679.+Arri+cchito+con+riff-aggiornato+alle+rettifiche+pubblicate+sulla+Gazzetta+Ufficiale+%27Unione+eur+opea+127+del+23+maggio+2018.pdf/1bd9bde0-d074-4ca8-b37d-82a3478fd5d3?version=1.9>).

## **5. Copyright**

### **5.1 Proprietà Intellettuale:**

Tutti i copyright e altre proprietà intellettuali in qualsiasi forma (inclusi, ma non limitati a, testi, fotografie, immagini e suoni) contenuti nel sito web di Stratton River Club sono di proprietà della Stratton River Club o dei suoi fornitori terzi di contenuti. L'utilizzo del sito e del materiale in esso contenuto deve avvenire esclusivamente come specificato nei presenti termini e condizioni.

## **6. Esclusioni e Limitazioni di Responsabilità**

### **6.1 Limitazioni di Responsabilità:**

Salvo quanto limitato ed escluso al massimo consentito dalla legge applicabile, in nessun caso Stratton River Club, i suoi affiliati e i fornitori di contenuti saranno responsabili nei confronti dei lettori del sito per:

- (i) Perdita di profitti,
- (ii) Danni comuni o specifici,
- (iii) Perdita di vendite,
- (iv) Perdita di fatturato,
- (v) Perdita dell'avviamento,
- (vi) Perdita di dati o danni al software,
- (vii) Perdita di accordi commerciali,
- (viii) Perdita di opportunità di business,
- (ix) Danni all'hardware,
- (x) Perdita o spreco di tempo della dirigenza e del personale,
- (xi) Qualsiasi perdita diretta o consequenziale derivante dall'uso del

## **sito. 7. Dichiarazione di Non Responsabilità**

### **7.1 Uso Informativo delle Informazioni:**

Tutte le informazioni contenute in questo sito sono fornite a titolo puramente informativo generale e non devono essere utilizzate per prendere decisioni di investimento. Il sito fornisce solo informazioni e non consigli di investimento, e nulla all'interno di questo sito deve essere inteso come tale.

### **7.2 Accuratezza delle Informazioni:**

Sebbene Stratton River Club compia ogni sforzo ragionevole per assicurare che le informazioni sul sito siano accurate e complete, non può garantirne l'accuratezza e la completezza. Di conseguenza, l'uso del sito avviene a rischio esclusivo dell'utente, e Stratton River Club non sarà ritenuta responsabile per qualsiasi perdita o danno derivante dall'uso delle informazioni contenute nel sito. È necessario che l'utente prenda tutte le misure necessarie per verificare l'accuratezza e la completezza di tutte le informazioni contenute nel sito in relazione alle proprie esigenze e scopi.

### **7.3 Natura Generica delle Informazioni:**

Le informazioni disponibili sul sito sono di natura generica e non tengono conto delle circostanze specifiche dei singoli utenti, pertanto potrebbero non essere adeguate per le decisioni di investimento degli utenti.

#### **7.4 Collegamenti a Terzi:**

Il sito può includere banner e link ad altri siti web al fine di fornire agli utenti accesso a informazioni e servizi aggiuntivi. Stratton River Club non offre alcuna garanzia su tali siti, sui loro contenuti, né sui beni e servizi da essi forniti, declinando ogni responsabilità per qualsiasi perdita o danno provocato agli utenti dall'utilizzo dei siti elencati.

#### **7.5 Sicurezza delle Informazioni:**

Stratton River Club non può controllare la sicurezza e il contenuto delle informazioni che transitano su Internet e, di conseguenza, declina ogni responsabilità per la divulgazione di informazioni non autorizzate o illegali.

#### **7.6 Protezione Antivirus:**

Stratton River Club non accetta responsabilità per perdite o danni derivanti da virus trasmessi tramite l'accesso al sito o dalla compromissione del sito stesso.

#### **7.7 Separabilità delle Dichiarazioni:**

Le disposizioni della clausola 7 sono da intendersi separabili e costituiscono dichiarazione di non responsabilità. Nel caso in cui un qualsiasi comma della clausola 7 sia trovato inapplicabile, la responsabilità di Stratton River Club sarà comunque soggetta alle disposizioni della clausola 6.

### **8. Disponibilità e Aggiornamenti del Sito**

#### **8.1 Interruzione del Servizio:**

Stratton River Club si riserva il diritto di sospendere l'attività del sito in qualsiasi momento senza preavviso. Non garantisce che l'accesso o l'uso del sito, o di altri siti o pagine ad esso collegati, non sarà interrotto o sospeso.

#### **8.2 Modifiche al Sito:**

Stratton River Club può cambiare il formato e i contenuti del sito in qualsiasi momento, senza preavviso e a sua esclusiva discrezione. Gli utenti sono invitati ad aggiornare il browser ogni volta che visitano il sito per assicurarsi di accedere alla versione più aggiornata e alle informazioni presenti sul sito.

### **9. Legislazione Vigente**

#### **9.1 Accordo Completo:**

Questi termini e condizioni costituiscono l'accordo completo tra l'utente e Stratton River Club con riferimento all'oggetto del presente contratto e sostituiscono tutti i precedenti contratti, accordi e dichiarazioni relativi all'oggetto. Se una qualsiasi disposizione di questi termini e condizioni viene trovata inapplicabile, ciò non influirà sulla validità di ogni altra disposizione. Stratton River Club può rinunciare alla validità dei propri diritti ai termini e condizioni senza perderli. L'utente accetta che Stratton River Club possa delegare l'adempimento dei propri obblighi o cedere questi termini e condizioni o qualsiasi diritto o obbligo senza bisogno di ulteriore consenso da parte dell'utente.

#### **9.2 Condizioni al di Fuori del Controllo:**

Stratton River Club non sarà responsabile per qualsiasi violazione di questi termini e condizioni provocata da circostanze al di fuori del suo controllo.

#### **9.3 Legislazione Applicabile:**

Questi termini e condizioni devono essere governati e interpretati in conformità alle

leggi italiane, laddove sia ammesso dalla legislazione locale applicabile. L'utente accetta irrevocabilmente di sottoporsi alla giurisdizione esclusiva dei tribunali italiani.